

Số: 1553 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 30 tháng 11 năm 2021

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh nội dung chi phí tổ chức thực hiện và chi phí đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng. Hạng mục: LIA 6 Phường 8; LIA 2 Phường 6; LIA 1 Phường 4; Cải tạo, nâng cấp đường Điện Biên Phủ; Xây dựng Đường và Cầu Vành Đai 2

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Sóc Trăng về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng - Hạng mục cải tạo, nâng cấp đường Điện Biên Phủ, đoạn 1 (Từ Chợ Bông Sen đến Quốc Lộ 1A), đợt 1;

Căn cứ Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 của UBND thành phố Sóc Trăng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng. Hạng mục: LIA 1 Phường 4 (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 359/QĐ-UBND, ngày 18/3/2020 của UBND thành phố Sóc Trăng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng. Hạng mục: LIA 2 phường 6 (đường Trần Quốc Toàn đợt 1; đường Kênh 30/4 đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 2004/QĐ-UBND, ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Sóc Trăng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng – Hạng mục: LIA 6, (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 815/QĐ-UBND, ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Sóc Trăng về việc phê duyệt phương án và dự toán kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng – Hạng mục: Xây dựng Đường và Cầu Vành Đai 2 (Đoạn từ Phạm Hùng đến sông Maspero), đợt 3;

Căn cứ Quyết định số 997/QĐ-UBND, ngày 19/7/2021 của UBND thành phố Sóc Trăng về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung dự toán kinh phí tổ chức thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng – Hạng mục: LIA 6 Phường 8; LIA 2 Phường 6; LIA 1 Phường 4; Cải tạo, nâng cấp đường Điện Biên Phủ; Xây dựng Đường và Cầu Vành Đai 2.

Qua xem xét Tờ trình số 1207/TTr-TNMT ngày 30 tháng 11 năm 2021 của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh nội dung chi phí tổ chức thực hiện và chi phí đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng dự án Mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng. Hạng mục: LIA 6 Phường 8; LIA 2 Phường 6; LIA 1 Phường 4; Cải tạo, nâng cấp đường Điện Biên Phủ; Xây dựng Đường và Cầu Vành Đai 2, cụ thể theo các Quyết định như sau:

**1. Điều 1 Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Sóc Trăng thể hiện nội dung:**

- Chi phí tổ chức thực hiện:

+ Chi phí Tổ chức thực hiện 4%: 212.473.076 đ

(Trong đó chi phí thẩm định 5%: 10.623.000 đ)

+ Chi phí đo đạc, lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ: 59.937.236 đ

\* Nội dung điều chỉnh thành:

- Chi phí tổ chức thực hiện 4%: 212.473.076 đ

(Trong đó chi phí thẩm định 5%: 10.623.000 đ)

- Chi phí đo đạc, lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ: 59.937.236 đ

**2. Tại Điều 1 Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 23/3/2020 của UBND thành phố Sóc Trăng thể hiện nội dung:**

- Chi phí tổ chức thực hiện 10% 78.855.024 đ

(Trong đó chi phí thẩm định 5%: 3.942.000 đ)

- Chi phí đo đạc, chỉnh lý: 328.105.707 đ

\* Nội dung điều chỉnh thành:

- Chi phí tổ chức thực hiện 10% 78.855.024 đ

(Trong đó chi phí thẩm định 5%: 3.942.000 đ)

- Chi phí đo đạc, lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ: 328.105.707 đ

**3. Tại Điều 1 Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 18/3/2020 của UBND thành phố Sóc Trăng thể hiện nội dung:**

**- Chi phí Tổ chức thực hiện:**

+ Chi phí thực hiện 10%:	192.422.910 đ
<i>(Trong đó chi phí thẩm định 5%:</i>	<i>9.621.000 đ)</i>
+ Chi phí đo đạc lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ:	525.040.763 đ

**\* Nội dung điều chỉnh thành:**

<b>- Chi phí Tổ chức thực hiện (10%)</b>	<b>192.422.910 đ</b>
<i>(Trong đó chi phí thẩm định 5%:</i>	<i>9.621.000 đ)</i>
<b>- Chi phí đo đạc, lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ:</b>	<b>525.040.763 đ</b>

**4. Tại Điều 1 Quyết định số 2004/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND thành phố Sóc Trăng thể hiện nội dung:**

<b>- Chi phí Tổ chức thực hiện</b>	<b>341.684.602 đ</b>
+ Chi phí Tổ chức thực hiện 10%:	180.912.094 đ
<i>(Trong đó chi phí thẩm định 5%:</i>	<i>9.045.000 đ)</i>
+ Chi phí đo đạc lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ:	160.772.508 đ

**\* Nội dung điều chỉnh thành:**

<b>- Chi phí Tổ chức thực hiện 10%:</b>	<b>180.912.094 đ</b>
<i>(Trong đó chi phí thẩm định 5%:</i>	<i>9.045.000 đ)</i>
<b>- Chi phí đo đạc, lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ:</b>	<b>160.772.508 đ</b>

**5. Tại Điều 1 Quyết định số 815/QĐ-UBND ngày 17/6/2021 của UBND thành phố Sóc Trăng thể hiện nội dung:**

<b>- Chi phí tổ chức thực hiện 2%</b>	<b>306.229.998 đ</b>
<i>(Trong đó chi phí thẩm định 5%:</i>	<i>15.311.000 đ)</i>
<b>- Chi phí đo vẽ phục vụ công tác GPMB:</b>	<b>97.232.208 đ</b>

**\* Nội dung điều chỉnh thành:**

<b>- Chi phí tổ chức thực hiện 2%</b>	<b>306.229.998 đ</b>
<i>(Trong đó chi phí thẩm định 5%:</i>	<i>15.311.000 đ)</i>
<b>- Chi phí đo đạc, lập bản đồ và hồ sơ KTTĐ:</b>	<b>97.232.208 đ</b>

**Lý do điều chỉnh:** Trong quá trình soạn thảo văn bản có sai sót về nội dung.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện Quyết định cụ thể như sau:

1. Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp với chủ đầu tư, các ngành liên quan tổ chức thực hiện việc điều chỉnh nội dung chi phí tổ chức thực hiện và chi phí đo đạc, lập bản đồ, hồ sơ kỹ thuật thửa đất phục vụ công tác giải phóng mặt bằng theo quy định.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành và điều chỉnh, bổ sung các Quyết định của UBND thành phố Sóc Trăng gồm: Quyết định số 1991/QĐ-UBND ngày 31/12/2019, Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 23/3/2020, Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 18/3/2020, Quyết định số 2004/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 và Quyết định số 815/QĐ-UBND, ngày 17/6/2021.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố, Trưởng phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng phòng Tài chính - Kế hoạch thành phố, Ban quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Kho bạc Nhà nước Sóc Trăng và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, PCT.THH;
- Thanh tra TPST;
- Bộ phận TN và TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT, HS.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**