

Số: 1203/QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 09 tháng 9 năm 2020

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc điều chỉnh thu hồi đất của ông (bà) Dương Thị Roi và con là Nguyễn Xuân Hùng) để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng**  
**Hạng Mục: LIA 1 Phường 4 (đợt 4)**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Quyết định số 594/QĐ-UBND ngày 05 tháng 5 năm 2020 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 178/BC-TNMT ngày 01 tháng 9 năm 2020.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Điều chỉnh thu hồi đất từ “thu hồi 172,6m<sup>2</sup> đất trồng cây hàng năm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 181, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại Phường 4, thành phố Sóc Trăng” đã được duyệt tại Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2020 của UBND thành phố thành “thu hồi 172,6m<sup>2</sup> đất trồng lúa theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 181, tờ bản đồ số 2, tọa lạc tại Phường 4, thành phố Sóc Trăng” của ông (bà) Dương Thị Roi và con là Nguyễn Xuân Hùng, địa chỉ số 346/32 Lý Thường Kiệt, Phường 1, thành phố Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do điều chỉnh thu hồi đất: Sai sót trong quá trình kiểm đếm chưa đúng loại đất thu hồi để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng Hạng Mục: LIA 1, phường 4, đợt 4.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND phường 4 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Dương Thị Roi và con là Nguyễn Xuân Hùng); trường hợp ông (bà) Dương Thị Roi và con là Nguyễn Xuân Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND phường 4, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình UBND thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình UBND tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng để quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và điều chỉnh Quyết định số 832/QĐ-UBND ngày 29 tháng 6 năm 2020 của UBND thành phố Sóc Trăng.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài chính – Kế hoạch, Ban quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 4 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Dương Thị Roi và con là Nguyễn Xuân Hùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH (T)
- Lưu: VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**