

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 82 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 17 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Trần Thị Minh  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 9.8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 9.5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 189, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Trần Thị Minh địa chỉ Ấp 5, Thị trấn Long Phú, huyện Long Phú, Tỉnh Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Trần Thị Minh; trường hợp ông (bà) Trần Thị Minh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Trần Thị Minh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /s/

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT. 21

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**

3. Tên chủ sử dụng: T

án mở rộng, nâng cấp đồ thị Việt Nam - tiêu dự án thành phố Sóc Trăng. Hàng mục cải tạo, nâng cấp kênh Hitech  
(theo HSĐC: 1/23) Tờ bản đồ số: ~~42~~ 23 (theo HSĐC: 2/23...)

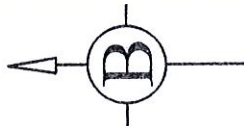
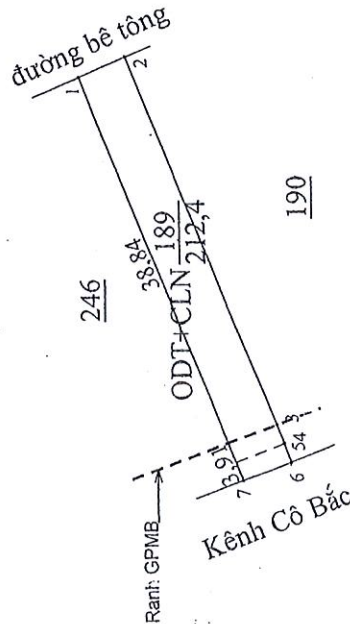
Địa chỉ thừa kế: Khóm 5, phường 9, Tp Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng

Đơn vị thực hiện : VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG.

7. Diện tích : 212.4 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN

- Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ:

## 10. SỞ ĐỒ THỪA ĐẤT



| Số hiệu<br>góc thửa          | X (m)                                | Y (m)     | S (m)                |
|------------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------|
| 1.                           | 1059472.01                           | 553426.73 | 4.94                 |
| 2.                           | 1059467.47                           | 553428.70 | 39.13                |
| 3.                           | 1059453.26                           | 553392.24 | 1.96                 |
| 4.                           | 1059452.55                           | 553390.41 | 1.95                 |
| 5.                           | 1059451.84                           | 553388.60 | 0.06                 |
| 6.                           | 1059451.90                           | 553388.58 | 4.90                 |
| 7.                           | 1059456.50                           | 553386.89 | 42.75                |
| 1.                           | 1059472.01                           | 553426.73 |                      |
| Loại diện tích               |                                      |           | Tổng cộng            |
| DT đất trong<br>phạm vi GPMB | Trong đó có DT GPMB Trong CCNQSD đất |           | 9,8 m <sup>2</sup>   |
|                              | Trong đó có DT GPMB ngoài CCNQSD đất |           | 9,5 m <sup>2</sup>   |
| Tổng diện tích thửa đất:     |                                      |           | 212,4 m <sup>2</sup> |

Ngày: 13 tháng 3 năm 2021

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

Người sử dụng đất  
trước đây xác nhận các thông tin về thửa đất

Trời kỳ tên dưới đây xác nhận các thông tin và hiểu đất  
nền ở hàng này là đúng với hiện trạng sử dụng đất  
(Ký ghi rõ họ tên)

— in end

Lê Thị Ngọc Tuyên  
Trần Thị Minh

Lê Duy Mạnh



Handwritten: *Handwritten*

Số: 83 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 17 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Trịnh Trường Khánh  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 9.9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 9.1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 246, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Trịnh Trường Khánh địa chỉ 673/19, Đường Lê Hồng Phong, Khóm 5, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Trịnh Trường Khánh; trường hợp ông (bà) Trịnh Trường Khánh không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Trịnh Trường Khánh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**

**KT. CHỦ TỊCH**

**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

1. Thông tin thửa đất: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

2. Địa chỉ thửa đất: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

3. Tên chủ sở hữu thửa đất: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

4. Địa chỉ thửa đất: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

5. Đơn vị thực hiện đo đạc: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

6. Đo đạc theo công trình: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

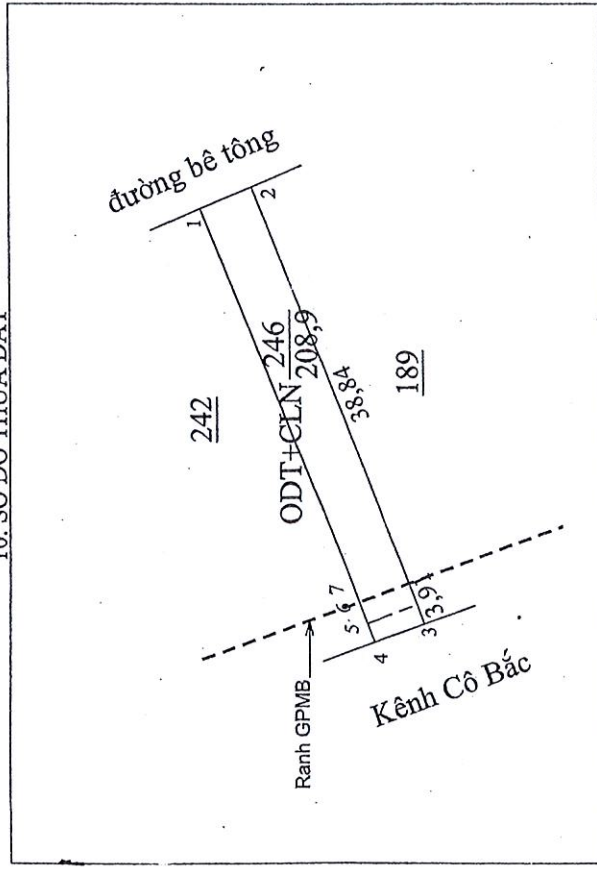
7. Diện tích: 208,9 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN 8. Hình thức sử dụng: Chung ☒ Riêng

9. Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất: (theo HSĐC: 246...) Tờ bản đồ số: (theo HSĐC: 23...)

11. BẢNG KẾ TOA ĐỘ

10. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



|             |                                     |                               |
|-------------|-------------------------------------|-------------------------------|
| - Cọc GPMB  | <input checked="" type="checkbox"/> | ① - Ranh giới phạm vi GPMB    |
| - Ranh GPMB | <input type="checkbox"/>            | [1] - Công trình bị ảnh hưởng |

Ngày: 11 tháng 3 năm 2021

Người sử dụng đất: (Ký, ghi rõ họ tên)

Tên: (Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

| Số hiệu góc thửa | X (m)      | Y (m)     | S (m) |
|------------------|------------|-----------|-------|
| 1                | 1059476,54 | 553424,76 | 4,94  |
| 2                | 1059472,91 | 553426,73 | 42,75 |
| 3                | 1059456,50 | 553386,89 | 4,90  |
| 4                | 1059461,11 | 553385,20 | 1,84  |
| 5                | 1059461,76 | 553386,91 | 2,07  |
| 6                | 1059462,50 | 553388,85 | 1,78  |
| 7                | 1059463,14 | 553390,51 | 36,78 |
| 1                | 1059476,54 | 553424,76 |       |

| Loại diện tích            |                                      | Tổng cộng            |
|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| DT đất trong phạm vi GPMB | Trong đó có DT GPMB trong GCNQSD đất | 9,9 m <sup>2</sup>   |
| Tổng diện tích thửa đất:  | Trong đó có DT GPMB ngoài GCNQSD đất | 9,1 m <sup>2</sup>   |
|                           |                                      | 208,9 m <sup>2</sup> |

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

Ngày: 12 tháng 3 năm 2021

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 84 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 17 tháng 02 năm 2023

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Văn Trung Lạc  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 10.6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 9.1m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 242, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Văn Trung Lạc địa chỉ 383/248, Đường 30/4, Khóm 5, Phường 9, Thành phố Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Văn Trung Lạc; trường hợp ông (bà) Văn Trung Lạc không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Văn Trung Lạc chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**



**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 85 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 17 tháng 02 năm 2023

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Huỳnh Quốc Khởi  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 10.8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 8.8m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 254, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Huỳnh Quốc Khởi địa chỉ 383/246, Đường 30/4, Khóm 5, Phường 9, Thành phố Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Huỳnh Quốc Khởi; trường hợp ông (bà) Huỳnh Quốc Khởi không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Huỳnh Quốc Khởi chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. / *Cy*

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT. *zd*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**

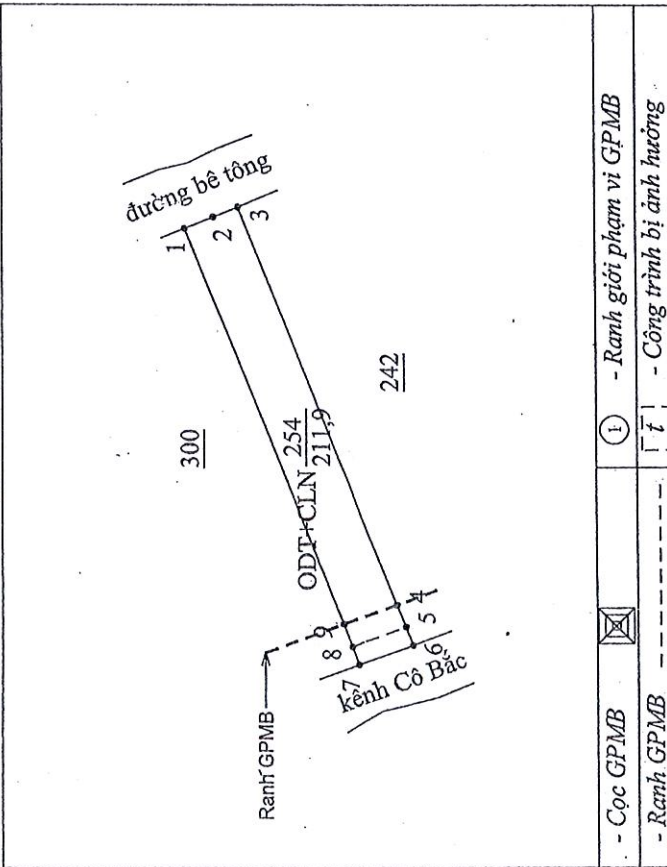
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỬA ĐẤT

theo HSDC 2.54...), Tờ bản đồ số: (theo HSDC 2.23...)

- Thửa đất số: 254... (theo HSDC 2.54...)
- Địa chỉ thửa đất: xã Xuân Hòa, phường 9, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
- Tên chủ sử dụng: Huỳnh Quốc Khởi
- Đơn vị thực hiện: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG.
- Đo đạc theo công trình: 211,9 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN 8. Hình thức sử dụng: Chung ☒ Riêng ☐
- Diện tích: 211,9 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN 8. Hình thức sử dụng: Chung ☒ Riêng ☐
- Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: - Loại giấy tờ hiện có: .....; Diện tích trên giấy tờ: ..... m<sup>2</sup>
- Tình hình tranh chấp sử dụng đất: - Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....

10. SƠ ĐỒ THỬA ĐẤT



Ngày... tháng... năm 2021

Người sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)

Ngày... tháng... năm 2021

Cán bộ đo đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)

Ngày... tháng... năm 2021

Công trình bị ảnh hưởng

(Ký, ghi rõ họ tên)

11. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

| Số hiệu góc thửa | X (m)      | Y (m)     | S (m) |
|------------------|------------|-----------|-------|
| 1                | 1059485.83 | 553420.85 | 2.73  |
| 2                | 1059483.30 | 553421.89 | 2.30  |
| 3                | 1059481.18 | 553422.79 | 38.31 |
| 4                | 1059467.24 | 553387.11 | 2.12  |
| 5                | 1059466.46 | 553385.13 | 1.78  |
| 6                | 1059465.82 | 553383.47 | 5.03  |
| 7                | 1059470.54 | 553381.74 | 1.72  |
| 8                | 1059471.17 | 553383.34 | 2.18  |
| 9                | 1059471.96 | 553385.37 | 38.10 |
| 1                | 1059485.83 | 553420.85 |       |

| Loại diện tích            |                                      | Tổng cộng            |
|---------------------------|--------------------------------------|----------------------|
| DT đất trong phạm vi GPMB | Trong đó có DT GPMB Trong GCNQSD đất | 10,8 m <sup>2</sup>  |
| Tổng diện tích thửa đất:  | Trong đó có DT GPMB ngoài GCNQSD đất | 8,8 m <sup>2</sup>   |
|                           |                                      | 211,9 m <sup>2</sup> |

Ngày... tháng... năm 2021

CHỦ TỊCH

Ngày... tháng... năm 2021

CHỦ TỊCH

Ngày... tháng... năm 2021

CHỦ TỊCH

Ngày... tháng... năm 2021

CHỦ TỊCH

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 86 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 17 tháng 02 năm 2023

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Lý Phước Hùng  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 11.0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 8.5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 300, tờ bản đồ số 23, và thu hồi 15.9m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 11.6m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất,

thửa đất số 310, tờ bản đồ số 23 tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Lý Phước Hùng địa chỉ 210 Đường 30/4, Khóm 2, Phường 3, Thành phố Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Lý Phước Hùng; trường hợp ông (bà) Lý Phước Hùng không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Lý Phước Hùng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Hợp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

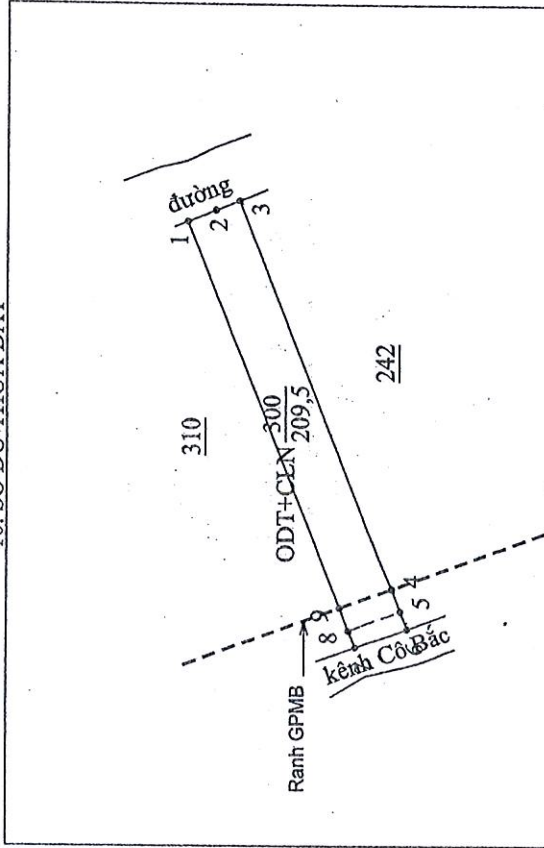
Dự án mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam - tiêu đề an thành phố Sóc Trăng, Hạng mục cải tạo, nâng cấp kênh Hitech

- Thửa đất số: 300 (theo HSDC No. 300.) Tờ bản đồ số: 23 (theo HSDC: 2.3...)
- Địa chỉ thửa đất: Khóm 5, Phường 9, Thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.
- Tên chủ sử dụng: Ủy ban Quản lý Đô thị Sóc Trăng
- Đơn vị thực hiện: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG.
- Đo đạc theo công trình: 00 - X - SÓC TRĂNG

- Diện tích: 209,5 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN 8. Hình thức sử dụng: Chung ☐ Riêng ☒
- Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: - Loại giấy tờ hiện có: .....; Diện tích trên giấy tờ: ..... m<sup>2</sup>  
- Tính hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....

10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất: .....

10. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT



|             |                                     |                             |
|-------------|-------------------------------------|-----------------------------|
| - Cọc GPMB  | <input checked="" type="checkbox"/> | ① - Ranh giới phạm vi GPMB  |
| - Ranh GPMB | <input type="checkbox"/>            | ② - Công trình bị ảnh hưởng |

Ngày 17 tháng 3 năm 2024 Ngày 19 tháng 3 năm 2024

Người sử dụng đất Cán bộ đo đạc

Tôi ký tên dưới đây xác nhận các thông tin về thửa đất nêu ở bảng này là đúng với hiện trạng sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Hùng

Ngày 17 tháng 3 năm 2024

Đơn vị đo đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Hùng

Ngày 19 tháng 3 năm 2024

Đơn vị đo đạc

(Ký, ghi rõ họ tên)

Nguyễn Văn Hùng

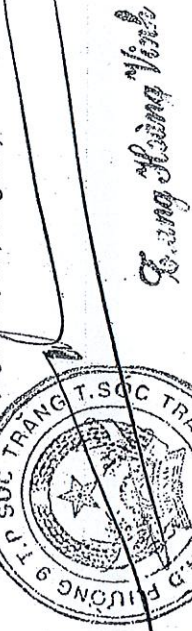
11. BẢNG KÊ TOA ĐỘ

| Số hiệu góc thửa          | X (m)                                | Y (m)     | S (m)                |
|---------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------|
| 1                         | 1059490,45                           | 553418,95 | 2,73                 |
| 2                         | 1059487,93                           | 553419,99 | 2,27                 |
| 3                         | 1059485,83                           | 553420,85 | 38,10                |
| 4                         | 1059471,96                           | 553385,37 | 2,18                 |
| 5                         | 1059471,17                           | 553383,34 | 1,72                 |
| 6                         | 1059470,54                           | 553381,74 | 5,00                 |
| 7                         | 1059475,24                           | 553380,02 | 1,66                 |
| 8                         | 1059475,84                           | 553381,56 | 2,23                 |
| 9                         | 1059476,66                           | 553383,64 | 37,91                |
| 1                         | 1059490,45                           | 553418,95 |                      |
| Loại diện tích            |                                      |           | Tổng cộng            |
| DT đất trong phạm vi GPMB | Trong đó có DT GPMB trong GCNQSD đất |           | 11,0 m <sup>2</sup>  |
|                           | Trong đó có DT GPMB ngoài GCNQSD đất |           | 8,5 m <sup>2</sup>   |
| Tổng diện tích thửa đất:  |                                      |           | 209,5 m <sup>2</sup> |

Ngày 24 tháng 3 năm 2024

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



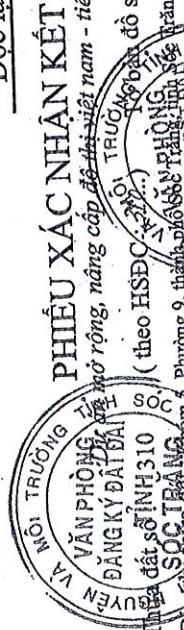
Nguyễn Văn Hùng

Nguyễn Văn Hùng

Lê Duy Mạnh

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT  
Hạng mục cải tạo, nâng cấp kênh Hitech



1. Tên thửa đất số 310 (theo HSDC: 23) (theo HSDC: 23) (theo HSDC: 23)  
2. Địa chỉ thửa đất: Phường 9, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
3. Tên chủ sở hữu: UBND Phường 9, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

4. Địa chỉ thửa đất: 92 đường 30/4, Khóm 2, Phường 3, TP Sóc Trăng.

5. Đơn vị thực hiện: VĂN PHÒNG ĐẤT ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT, TỈNH SÓC TRĂNG.

6. Đo đạc theo công trình: ☒ Chung ☐ Riêng

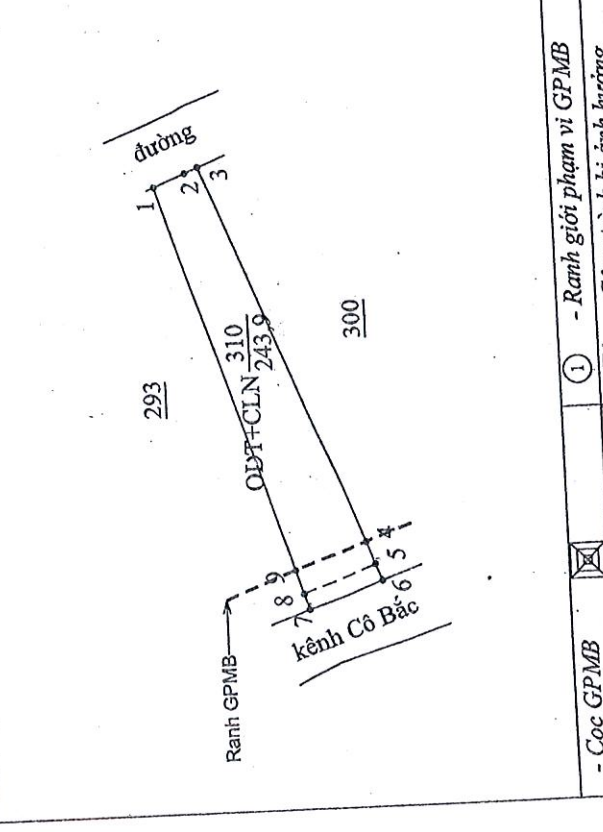
7. Diện tích: 243,9 m<sup>2</sup> Loại đất: ☒ Đất trồng cây lâu năm ☐ Đất trồng cây hàng năm ☐ Đất trồng cây có múi ☐ Đất trồng cây ăn quả ☐ Đất trồng cây khác

8. Hình thức sử dụng: Chung ☐ Riêng ☒ Diện tích trên giấy tờ: m<sup>2</sup>

9. Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: - Loại giấy tờ hiện có: ☐ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ☐ Giấy tờ khác

10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất: ☐ Có ☒ Không

11. BẢNG KÊ TOA ĐỘ



12. Bảng kê toa độ

13. Bảng kê toa độ

14. Bảng kê toa độ

15. Bảng kê toa độ

16. Bảng kê toa độ

17. Bảng kê toa độ

18. Bảng kê toa độ

19. Bảng kê toa độ

20. Bảng kê toa độ

21. Bảng kê toa độ

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 87/QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 17 tháng 02 năm 2023

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Võ Trung Nghĩa  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

### **ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 11.0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 7.5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 291, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Võ Trung Nghĩa địa chỉ xã Hoà Đông, Thị Xã Vĩnh Châu, tỉnh Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Võ Trung Nghĩa; trường hợp ông (bà) Võ Trung Nghĩa không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Võ Trung Nghĩa chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Trần Hoàng Hợp

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG THỪA ĐẤT

Dự án mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam - tiêu đề án thành phố Sóc Trăng. Hàng mục cải tạo, nâng cấp kênh Hitech

291 (theo HSĐC 2.3.1.) Tờ bản đồ số: 23 (theo HSĐC 1.2.3.1.)

Địa chỉ thửa đất: Khóm 5, Phường 9, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tên chủ sử dụng: Võ Trung Nghĩa

Đơn vị thực hiện: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG.

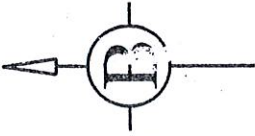
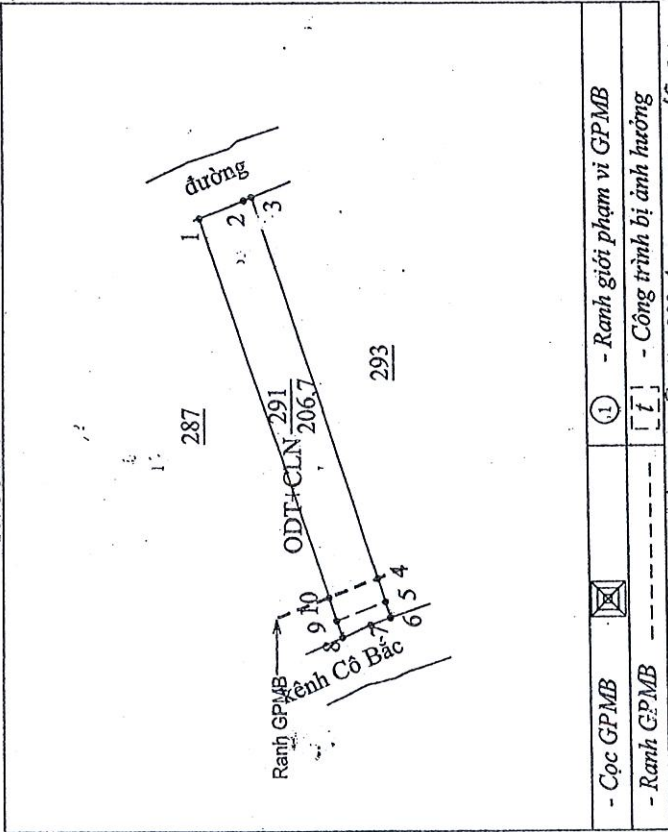
Đo đạc theo công trình:

Diện tích: 206,7 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN 8. Hình thức sử dụng: Chung ☐ Riêng ☒

Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: - Loại giấy tờ hiện có: .....; Diện tích trên giấy tờ: .....m<sup>2</sup>

10. Tình hình tranh chấp sử dụng đất: - Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....

10. SƠ ĐỒ THỪA ĐẤT

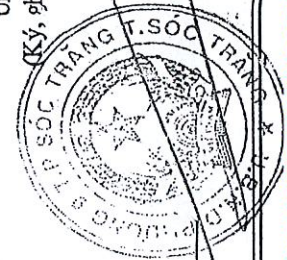


| Số hiệu góc thửa          | X (m)                                | Y (m)     | S (m)                |
|---------------------------|--------------------------------------|-----------|----------------------|
| 1                         | 1059504.04                           | 553413.36 | 4.43                 |
| 2                         | 1059499.95                           | 553415.04 | 0.78                 |
| 3                         | 1059499.23                           | 553415.34 | 37.63                |
| 4                         | 1059487.92                           | 553379.44 | 2.31                 |
| 5                         | 1059487.23                           | 553377.24 | 1.52                 |
| 6                         | 1059486.77                           | 553375.79 | 1.96                 |
| 7                         | 1059488.61                           | 553375.12 | 2.86                 |
| 8                         | 1059491.21                           | 553373.95 | 1.67                 |
| 9                         | 1059491.73                           | 553375.53 | 2.26                 |
| 10                        | 1059492.43                           | 553377.68 | 37.52                |
| 1                         | 1059504.04                           | 553413.36 |                      |
| Loại diện tích            |                                      |           | Tổng cộng            |
| DT đất trong phạm vi GPMB | Trong đó có DT GPMB Trong GCNQSD đất |           | 11,0 m <sup>2</sup>  |
|                           | Trong đó có DT GPMB ngoài GCNQSD đất |           | 7,5 m <sup>2</sup>   |
| Tổng diện tích thửa đất:  |                                      |           | 206,7 m <sup>2</sup> |

Ngày 24 tháng 3 năm 2021

UBND PHU-JNG 9

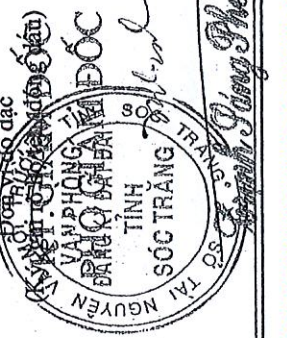
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Ngày 12 tháng 3 năm 2021

Cán bộ đo đạc

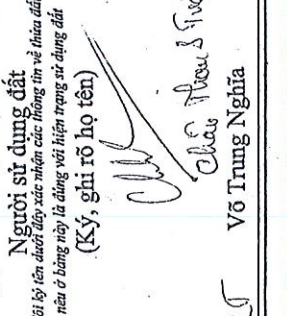
(Ký, ghi rõ họ tên)



Ngày 11 tháng 3 năm 2021

Người sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)



Lê Duy Mạnh

Võ Trung Nghĩa

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 88 /QĐ-UBND

TP. Sóc Trăng, ngày 7 tháng 02 năm 2023

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất của ông (bà) Trần Quế Tâm  
để thực hiện Dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp  
đô thị Việt Nam - Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.  
Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech (trên địa bàn phường 9), đợt 2.**

**ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị Quyết số 83/2016/NQ-HĐND ngày 9 tháng 12 năm 2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc thông qua danh mục các dự án cần thu hồi đất, mức vốn bồi thường giải phóng mặt bằng năm 2017 và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa trên địa bàn tỉnh Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 2756/QĐ-UBND ngày 27/10/2017 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam – Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng;*

*Căn cứ Quyết định số 1054/QĐ-UBND, ngày 21 tháng 4 năm 2022 của UBND tỉnh Sóc Trăng về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022 của thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;*

*Xét đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 136/TTr.TNMT ngày 13 tháng 02 năm 2023.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi 8.0m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm trong giấy chứng nhận quyền sử dụng đất với 9.7m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm ngoài giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, thửa đất số 272, tờ bản đồ số 23, tọa lạc tại Phường 9, thành phố Sóc Trăng của ông (bà) Trần Quế Tâm địa chỉ 383/228A, Đường 30/4, Khóm 5, Phường 9, Thành phố Sóc Trăng.

(Kèm theo phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình mở rộng nâng cấp đô thị Việt Nam Tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Hạng mục: Cải tạo, nâng cấp kênh Hitech.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường 9 có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Trần Quế Tâm; trường hợp ông (bà) Trần Quế Tâm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân phường 9, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất bị thu hồi.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Sóc Trăng có trách nhiệm trình Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng đề xuất UBND tỉnh Sóc Trăng thành lập Hội đồng định giá hoặc tổ chức đấu giá để xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (đối với trường hợp thu hồi đất quy định tại Điểm c, g, h Khoản 1 Điều 64 Luật Đất đai); trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt kết quả xác định phần giá trị còn lại trên đất thu hồi (nếu có).

3. Văn phòng HĐND và UBND thành phố có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của UBND thành phố Sóc Trăng.

4. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng phối hợp Chủ đầu tư và Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định và quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường, Trưởng Phòng Quản lý đô thị thành phố, Trưởng Phòng Tài Chính – Kế hoạch, Ban Quản lý dự án 1 tỉnh Sóc Trăng, Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng, Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai thành phố Sóc Trăng, Trung tâm phát triển quỹ đất thành phố Sóc Trăng, Chủ tịch UBND phường 9 thành phố Sóc Trăng và ông (bà) Trần Quế Tâm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

#### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Thanh tra thành phố;
- Bộ phận TN&TKQ;
- NCTH;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Trần Hoàng Hợp**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

PHIẾU XÁC NHẬN KẾT QUẢ ĐO ĐẠCH HIỆN TRẠNG THƯA ĐẤT

Dự án mở rộng, nâng cấp đô thị Việt Nam - tiểu dự án thành phố Sóc Trăng, Hàng mục cải tạo, nâng cấp kênh Hitech

(theo HSĐC: 2.3...)

Tờ bản đồ số: 23

Địa chỉ thửa đất: Khóm 5, Phường 9, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tên chủ sử dụng: Trần Quế Tâm

Đơn vị thực hiện: VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH SÓC TRĂNG.

Đo đạc theo công trình:

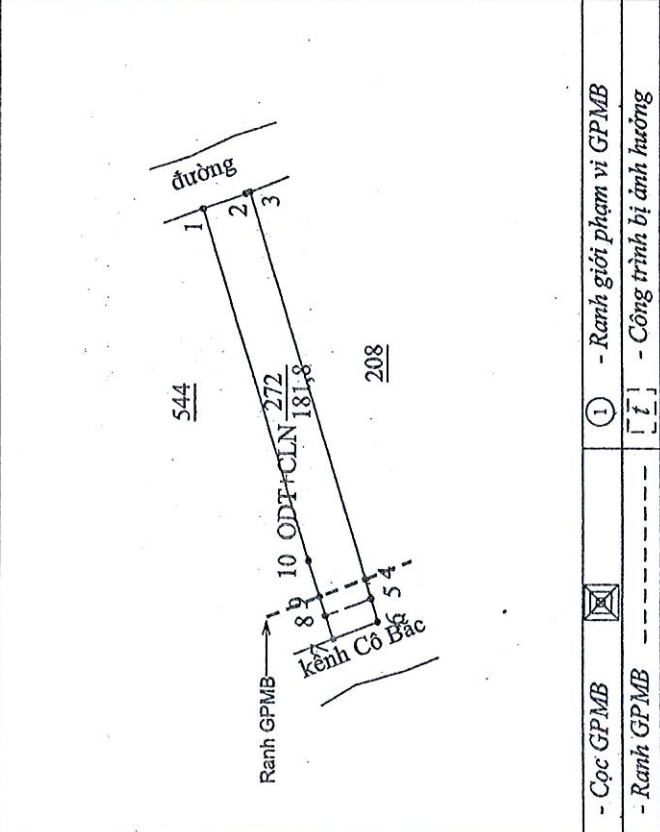
Diện tích: 181,8 m<sup>2</sup> Loại đất: ODT+CLN

Hình thức sử dụng: Chung ☐ Riêng ☒

Giấy tờ pháp lý về quyền sử dụng đất: - Loại giấy tờ hiện có: .....; Diện tích trên giấy tờ: .....m<sup>2</sup>

Tình hình tranh chấp sử dụng đất: - Tình hình thay đổi ranh giới thửa đất so với khi có giấy tờ: .....

10. SƠ ĐỒ THƯA ĐẤT



11. BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ

| Số hiệu góc thửa | X (m)      | Y (m)     | S (m) |
|------------------|------------|-----------|-------|
| 1                | 1059545.93 | 553396.24 | 4.03  |
| 2                | 1059542.15 | 553397.65 | 0.41  |
| 3                | 1059541.77 | 553397.81 | 36.84 |
| 4                | 1059531.40 | 553362.46 | 1.84  |
| 5                | 1059530.88 | 553360.70 | 2.19  |
| 6                | 1059530.26 | 553358.60 | 4.35  |
| 7                | 1059534.30 | 553356.98 | 2.27  |
| 8                | 1059534.99 | 553359.15 | 1.78  |
| 9                | 1059535.52 | 553360.85 | 3.39  |
| 10               | 1059536.54 | 553364.08 | 33.50 |
| 1                | 1059545.93 | 553396.24 |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |
|                  |            |           |       |

Ngày 22 tháng 3 năm 2021

UBND PHƯỜNG 9

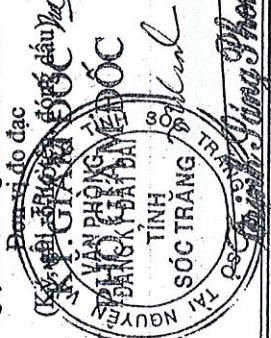
Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



Ngày 19 tháng 3 năm 2021

Cán bộ đo đạc

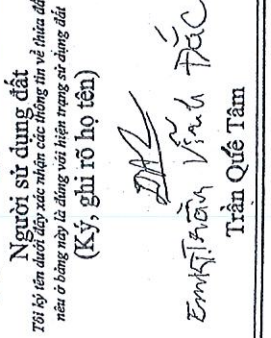
(Ký, ghi rõ họ tên)



Ngày 11 tháng 3 năm 2021

Người sử dụng đất

(Ký, ghi rõ họ tên)



Trần Quế Tâm

Lê Duy Mạnh